

**S-2B-AN BI EZPONDA EGONKORTZEKO PROIEKTUAN
AURREIKUSITAKO LANAK EGITEKO ADMINISTRAZIOKO KLAUSULA
PARTIKULARREN PLEGUAK**

LEHENENGO KLAUSULA. Objektua eta kalifikazioa

Kontratuaren helburua da S-2Ban bi ezponda egonkortzeko proiektuan aurreikusitako lanak egitea.

Zehazten den kontratuak, obretako administrazio kontratuaren kalifikazioa du, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 6. artikulua ezartzen duen bezala.

BIGARREN KLAUSULA. Hautaketa eta esleipen prozedura.

S-2Ban bi ezponda egonkortzeko proiektuan aurreikusitako obren kontratua, prozedura ireki bidez esleituko da, eta esleipen horretara interesa duen edozein enpresarik aurkeztu ahal izango du proposamena, kontratuaren terminoen negoziazio oro baztertuta geratuz, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 157 artikuluekin bat etorritik.

Proposamenak baloratzeko eta eskaintza ekonomikorik onena zehazteko, hainbat irizpide edukiko dira kontuan. Irizpide horiek kontratuaren helburuari zuzenean atxikitakoak izango dira, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 150.1. artikulua ezartzen duen bezala eta Plegu honetako zortzigarren klausularekin bat etorritik.

HIRUGARREN KLAUSULA. Kontratugilearen perfila

Gardentasuna eta bere kontratu-jarduerari buruzko informazioa jendearen eskura egotea ziurtatu ahal izateko, eta beste publizitate bitarteko batzuk

erabiltzearen kaltetan gabe, Udal honek Kontratugilearen Perfila dauka, zeinetara, ondorengo web orrian arautzen diren zehaztapenen arabera sartu ahali zango den: www.aretxabaleta.eus.

LAUGARREN KLAUSULA. Kontratuaren zenbatekoa

Kontratuaren zenbatekoa 305.201,77 eurokoa izango da. Adierazitako zenbatekoari, BEZari dagokion 64.092,37 euroko balioa erantsiko zaio. Beraz zenbatekoa guztira 369.094,60 eurokoa izango da.

Diru kopuru hori, egungo Udal aurrekontuetan horretarako aurreikusita dagoen partidaren kontura ordainduko da; diru kopuru hori ordaintzeko Udalak nahikoa kreditu onartuta dauka, kontratu hori finantzatzen utziko duten ekarpenen erabilgarritasuna guztiz frogatuta egonik.

BOSGARREN KLAUSULA. Kontratuaren iraupena

S-2Ban bi ezponda egonkortzeko proiektuan aurreikusitako obren kontratuaren iraupena 4 hilabetekoa izango da.

Obren kontratua, zuinketa aktaren egiaztaketarekin batera hasiko da, kontratua sinatzen denetik hasi eta hilabeteko epean gehienez ere.

SEIGARREN KLAUSULA. Kontratatzeko gaitasuna egiaztatzea.

Zuzenbidezko eta jarduteko gaitasuna izan eta kontratatzeko inolako debekurik ez duten, eta beren kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta tekniko edo profesionala egiaztatuko duten pertsona fisiko zein juridikoen, espainolek nahiz atzerritarrek, aurkeztu ahal izango dituzte eskaintzak.

1. Jarduteko gaitasuna frogatzen duten agiriak:

a) Enpresaria Pertsona fisikoa bada: Nortasun Agiriaren bidez egiaztatuko da jarduteko gaitasun. a) Enpresaria Pertsona juridikoa bada: eskritura, edo eratze-agiriaren, estatutuen edo fundazio egintzaren bitartez, non bere jarduera arautzen duten arauak jasoko diren, pertsona juridikoaren arabera, bakoitzari dagokion Erregistro ofizialean inskribatuak. Gainera, eskritura nahiz eraketa edo aldaketa agiriarekin batera, erakundearen helburua eta izena agertuko den eskrituraren orrien kopia soila aurkeztuko da.

b) Europako Batasuneko kideak diren Estatuetak naziotasuna duten, enpresari ez espainolen jarduteko gaitasuna, kokatuta dauden Estatuaren legediarekin bat etorri dagokion erregistroan duten inskribapenaren bidez frogatuko da, edo bestela, erregelamenduz ezarritako terminoetan egindako zinpeko aitortpena edo ziurtagiria aurkeztuz, aplikaziozko xedapen komunitarioekin bat etorri.

c) Gainontzeko atzerriko enpresariak, dagokion estatuan Espainiak duen Misio Diplomatiko Iraunkorraren, edo enpresaren egoitza kokatuta egongo den lurralde eremuko Kontsul Bulegoaren txostena erabiliz frogatuko dute beren jarduteko gaitasuna.

Hainbat enpresarik, Aldi baterako Enpresa-Batasuna osatu ondoren lizitazioan parte hartzea erabakiko balute, enpresari bakoitzak bere egiteko gaitasuna frogatu beharko du, eta duen kaudimena aurreko puntuetan ezarritakoak kontutan hartuz. Gainera Proposamen idatzia aurkeztu beharko dute, eta bertan adierazi beharko da, hura osatzen duten enpresarien izen-abizenak, eta gorabeherak, bakoitzaren parte hartzea zein den, eta ordezkari bat edo ahalorde bat izendatu beharko da, ahalmen nahikoak izango dituen, zeinak, behin kontratua esleitu ondoren, bertatik ondoriozta litezkeen eskubideak gauzatu eta betebeharrak bete ahal izango dituen, beti ere zenbateko handiko kobrantza eta ordainketetarako ahalorde mankomunatuak egotearen kaltetan gabe, eta esleipendun gertatuz gero, eta aldi baterako batasuna formalki osatzeko konpromisoa.

2.) Ordezkoaren frogagiriak: Eskara eta hala dagokionean proposamena, lizitatuak ez beste norbaitek sinatzen duenean, proposamena sinatzen duen edo dutenen alde emandako ahalordea aurkeztu beharko da, ahalduaren edo ahalduen Nortasun Agiri nazionalaren benetako kopiarekin batera.

Erakunde lizitatuaren Ahaldu agiriaren, aski dila diligentsia hutsa aurkeztea nahikoa izango da, baita eraketa eskriturarena edo aldaketarena ere Herri Administrazioetako Erregimen Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Komunaren, azaroaren 26ko LRJPAC Legearen 53.d artikulua xedatzen duenaren arabera: Hala ez balitz, ahaldu dokumentuarekin batera, haren orrien kopia soila aurkeztuko da, non ordezkariaren izena eta hark dituen ahalmenen eremua azalduko diren.

3.- Enpresariak, azaroaren 14ko Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 60. artikuluan ezarritako Kontratatzeko inolako debekurik ez dutela frogatu ahal izango dute eta zerga betebeharrak eta gizarte segurantzarekikoak egunean dituztela. Modu honetan egin ahal izango dute:

a) Egiatitze hori, lekukotza judizialaren bidez edo administrazio ziurtagiriaren bidez egin ahal izango da, eta kasua bada eta agiri hori agintaritzaren eskudunak eman ezin duenean, administrazio agintaritzaren, notario baten edo gaitutako

erakunde profesional baten aurrean egindako zinpeko aitortenaren bidez ordezkatu ahal izango da.

b) Europako Batasuneko kide diren Estatuetakoko enpresak direnean, eta aukera hori dagokion Estatuaren legerian aurreikusita badago, agintari judizial baten aurrean egindako aitorten baten bitartez ordezkatu ahal izango da.

Espainolak ez diren Europako Erkidegoko enpresek, kontratatzeke debekurik ez dutela egiaztatu ahal izango dute, Europako Batasuneko Estatu kideek ezarritako kontratatzeke baimena duten enpresarien zerrenda ofizialetan izena emanda dutela egiaztatuko duten sailkapen ziurtagirien edo antzeko dokumentuen bitartez. Baita enpresaria kokatua dagoeneko estatu kidearen legediarekin bat etorritik emandako ziurtagirien europar arauak betetzen dituzten erakundeek emandako ziurtagiriekin ere. Dokumentu horiek, zerrendan enpresariaren inskribapena, edo ziurtagiriaren ematea baimendu duten erreferentziak adierazi beharko dituzte.

4. Enpresariaren kaudimena egiaztatuko duten agiriak.

4.1 Enpresariaren kaudimen Ekonomikoa eta Finantzarioa, ondoren adieraziko diren bitarteko baten edo batzuen bidez egiaztatu ahal izango da::

Kontratu honen eremuan urteko negozio-bolumena 457.802,65 eurokoa edo hortik gorakoa izatea, BEZa kenduta Lizitzailearen edo hautagaiaren urteko negozioen bolumena egiaztatuko da, bere urteko kontuen bitartez, zeintzuek Merkataritza Erregistroan onartuta eta aurkeztuta egongo diren, enpresaria esandako erregistro horretan inskribatua badago, edo bestela inskribatuta egon beharko duen erregistro ofizialean aurkeztuak. Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden banakako enpresariak, beren inbentario liburuaren eta Merkataritza Erregistroak legeztatutako urteko kontuen bitartez egiaztatuko dute urteko negozio bolumena.

4.2. Enpresariaren kaudimen teknikoa, ondoren adieraziko diren bitarteko baten edo batzuen bidez egiaztatu ahal izango da::

c) Enpresariaren eta enpresako zuzendaritza-kideen titulu akademikoak eta profesionalak, eta bereziki, obren arduradunaren edo arduradunenak.

ZAZPIGARREN KLAUSULA. Hizkuntza betebeharrak.

Kontratu honek nahitaez bete behar du hizkuntza ofizialtasun bikoitzaren araubidea. Araubide hori Euskal Autonomia Erkidegoko Autonomia Estatuaren 6. artikuluan ezartzen da eta Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legean eta hori garatzen duten arauetan erregulatuta dago, besteak beste, EAEko herri administrazioetan euskararen erabilera normalizatzeko

prozesua arautzen duen apirilaren 15eko 86/1997 Dekretuan, eta Aretxabaletako Udaleko Euskararen Erabilera Planeko (2013-2017) Hizkuntza Irizpideetan.

Horrenbestez, obra dela-eta jarri beharreko errotulu, ohar, seinale edo gainerako komunikazioak piktograma bidez egingo dira eta euskarazko azalpen mezua izango dute ondoan. Piktograma bidez egin ezin direnean, euskaraz egingo dira mezuak ezagunak edo ulergarriak direnean. Aurreko bi kasuak ezinezkoak direnean, elebitan egingo dira euskarari lehentasuna emanaz, betiere administrazioarekin aldeztu aurretik adostuta.

Era berean, enpresak udalarekin dituen ahozko zein idatzizko harremanak (kontratu, faktura, txosten, bilera, kontsulta...) udalaren lan hizkuntzaren arabera izango dira, hau da, euskaraz, edo, onartzen den kasuetan, ele bitan.

Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen testu bategineko (SPKLTB) 52 eta 222 artikulua jarraiki, zerbitzuaren kontratazioa sustatu duen administrazio atalak berak egingo du finkatutako hizkuntza baldintzen betetzearen jarraipena, gainerako baldintzen jarraipena egiten duen modu eta epe berdinetan, eta horren berri emango dio Euskara Zerbitzuari. Ondoren, Euskara Zerbitzuak bere balorazioa egingo du oniritzia edo neurri zuzentzaileak proposatuz.

Baldintza plegu honetan ezartzen diren hizkuntza baldintzek kontratuaren funtsezko obligazio izaera daukate Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen testu bateginearen ondorioetarako, eta hortaz, kontratuaren gainerako baldintzak ez betetzeak dituen ondorio berdinak izango ditu: zigor sistema aplikatzea edo kontratua suntsiaraztea.

ZORTZIGARRAREN KLAUSULA. Proposamenak eta Administrazio Agiriak aurkeztea.

Eskaintzak, Udaletxean aurkeztuko dira (Otalora kalea 1) jendaurreko ordutegian, lizitazioa iragarkia, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta kontratu egilearen perfilean publikatzen den hurrengo egunetik hasi eta 26 eguneko epean.

Proposamenak, postaz, telefaxeaz, edo bitarteko elektronikoak, informatikoak eta telematikoak erabiliz aurkeztu ahal izango dira, Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan ezarrita dauden lekuetako edozeinetan.

Eskaintzak postaz bidaltzen direnean enpresariak, justifikatu egin beharko du Postan bidalketa noiz egin duen, eta kontratazio organoari egun berean, eskaintza bidalia izan dela jakinarazi, telex, fax edo telegrama bitartez, bertan, espedientearen zenbakia, kontratuaren helburuaren titulu osoa eta hautagaiaren izena adieraziz.

Adierazitako telefax, fax edo telegrama hartu izanaren frogagiria, udal Idazkariak egingo duen eginbidearen bitartez egingo da. Bi betekizun horiek betetzen ez badira, proposamena ez da onartuko, kontratazio organoak, lizitazio iragarkian adierazitako epea baino beranduago, hau da, jarritako eguna eta ordua baino beranduago jasotzen badu. Edozein eratar, jarritako eguna pasa eta hamar egunera dokumentazioa oraindik ere jaso gabe badago, ez da onartua izango.

Erabili ahal diren bitarteko elektroniko, informatiko eta telematikoek, gainera, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren Hamaseigarren Xedapen Gehigarrian ezarritako betekizunak bete beharko dituzte.

Lizitzaile bakoitzak ezingo du proposamen bat baino gehiago aurkeztu. Era berean ezingo du, beste batzuekin batera Aldi Baterako Enpresa Batasunik sortu, baldin eta bakarka egin badu, ez eta Aldi Baterako bat baino Enpresa gehiagotan egon. Arau hauek hausten dituzten proposamenik ez da onartuko.

Proposamena aurkezteak, Plegu honetako klausulak bete betean eta baldintzarik gabe onartzea dakarkio enpresariari.

Lizitazioan parte hartzeko proposamenak, hiru kartazal itxietan aurkeztuko dira. Kartazal horiek lizitzaileak sinatuta egongo dira eta bertan egoitza adierazi beharko da jakinarazpenak egin ahal izateko; baita kartazalaren izenburua eta ondorengo lema ere: S-2B Sektorearen hirigintza proiektu osagarrian (kodifikazioa CPV) aurreikusitako lanen kontratazioa lizitatzeko proposamena". Kartazalen izena ondorengo da:

- **"A" Kartazala: Administrazio-Agiriak"**
- **"B" Kartazala: Proposamen Ekonomikoa eta Era Automatikoan Kuantifika daitekeen Dokumentazioa.**

- "C" Kartazala: Balio Judiziopeko Ponderazioa behar duen dokumentazioa.

Kartazal bakoitzean aurkeztu beharreko agiriak jatorrizkoak izan beharko dira, edo kopia kautotuak, indarrean dagoen Legeriarekin bat etorritz.

Kartazal bakoitzaren barruan ondorengo agiriak aurkeztu beharko dira eta beren zerrenda zenbakitua:

A kartazala:
ADMINISTRAZIO-AGIRIAK

a) Lizitzailearen Aitorpen Arduratsua, adieraziz Administrazioarekin kontratatzeke lege ezarritako baldintzak betetzen dituela.

Ondorengo eredia jarraituz aurkeztuko da:

AITORPEN ARDURATSUAREN EREDUA

.....Jaunak/andreak, jakinarazpenak egiteko
Kalean..... zk.....bizi denak, (NA.....)
enpresaren/erakundearen izenean eta ordezkartzan (IFK...) S-2Ban bi ezponda egonkortzeko proiektuan aurreikusitako lanak egiteko lizitazioan parte hartu ahal izateko, ondorengoa aitortzen du

ERANTZUKIZUN PEKO AITORPENA:

Lehen. S-2B Sektorearen hirigintza proiektu osagarrian aurreikusitako lanen kontratazioan parte hartzeko asmoa duela.

Bigarrena. — S-2Ban bi ezponda egonkortzeko proiektuan aurreikusitako lanak egiteko den Obren kontratuan esleipendun izateko, Sektore Publikoen Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 146 artikulua lehen atalean eskatutako betekizun guztiak betetzen dituela eta zehazki:

- Nortasun juridikoa duela, eta hala badagokio ordezkotza izaera.
Kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko edo profesionalaren baldintzak

betetzen dituela.

- Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 60. artikuluan jasotzen diren, kontratatzeko debekurik ez duela eta indarrean dauden xedapenek ezartzen dituzten Zerga betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela.

- Kontratuaren ondorioz sor litezkeen arazo zuzenak edo zeharkakoak konpondu ahal izateko Atzerritar enpresek Espainiako Epaitegi eta Auzitegien mendekotasuna onartzen dutela, beraien nazioko epaitegiei uko egiten dietela garbi adieraziz (Atzerriko enpresen kasuan)

- Posta elektronikoa, jakinarazpenak egin ahal izateko, dela.

Hirugarrena. Esleipendun izateko proposatuko balitz eta edozein momentutan aitorten honen bigarren atalean aipatzen diren agiriak dituela eta baliozkoak direla egiaztatzeko konpromisoa hartzen duela.

Eta horrela jasota gera dadin, ondorengo aitorten hau sinatzen dut.

..... n 20__(e) ko ren..... (e) an

Lizitazailearen sinadura,

Sinatuta: _____»

B KARTAZALA:

Proposamen Ekonomikoa eta Era Automatikoan Kuantifika daitekeen Dokumentazioa.

Proposamen ekonomikoa.

Ondorengo ereduja jarraituz aurkeztuko da:

..... Inak/Andreak jakinarazpenak egiteko
Kalean..... zk.....bizi denak, (NA.....)
enpresaren/erakundearen izenean eta ordezkaritzan (IFK...) S-2Ban bi ezponda egonkortzeko proiektuan aurreikusitako lanak prozedura ireki bitartez kontratatzeko espedienteaz jakitun izanik (eskaintza ekonomikorik onena, esleipen irizpide desberdinak), zeina ko *Gipuzkoako Aldizkari*

Ofizialean eta kontratugilearen perfilean argitaratu den, adierazten dut kontratuaren oinarri diren Pleguak ezagutzen ditudala eta oso osorik onartzen ditudala, lizitazioan parte hartuz eta konpromisoa hartzen dudala kontratuaren helburua eurotan egiteko. Horri BEZaren euroko kopurua erantsiko zaio.

..... n 20__(e) ko ren..... (e) an
Lizitzailearen sinadura,
Sinatuta: _____».

C KARTAZALA:

Balio Judizioen bidez ponderatuko den dokumentazioa.

Balio judizioaren beharra duten irizpideak baloratzeko beharrezkoak diren ageriak aurkeztu beharko dira.

Obrak egiteko proposamen teknikoa, 50 puntura arte.

BEDERATZIGARREN KLAUSULA. Esleipenerako Irizpideak.

Proposamenak baloratu eta ekonomikoki onena den eskaintza zehazteko hainbat esleipen irizpide jarraituko dira.

Prezioa 50 puntura arte baloratuko da eta puntu horiek ondorengo jarraibideen arabera emango dira:

%0 eta 15 arteko beheranzko lizitazioetarako puntuazioa, eskaintako beheranzko portzentuala 3 aldiz izango da.

%15etik gorako beheranzkorik balego, 50 puntuko gehieneko puntuazioa portzentualki gehien jaitsi duen eskaintzak jasoko luke eta %15etik gorako beheranzkoa duten gainontzeko eskaintzek bi puntu horien arteko interpolazio linealaren bitartez lortuko lukete puntuazioa.

Proposamen teknikoan ondorengo kontzeptuak baloratuko dira:

Memoria. Bertan, proiektuan deskribatzen diren lanak egiteko lizitatzailerak proposatzen dituen metodologia eta eraikuntza metodoak adieraziko dira. 25 puntura bitarte.

Lan egitaraua, zehaztuz lan bakoitzean erabiliko diren giza talde eta materialen dimentsionamendua, beren errendimendua eta ondorioz jarduera bakoitzari esleitutako denborak. Epeak murriztea baloratuko da, beti ere lan egitarauan justifikatuta badago eta aurreikusitako errendimenduekin bat badator. 25 puntura bitarte.

Proposamen teknikoan 25 puntuko gutxieneko puntuazioa gainditzen ez duten proposamenak lizitaziotik kanpo geratuko dira.

HAMARGARREN KLAUSULA. Kontratazio Mahaia

Udalbatza osatzen duen kide bat edo bertako funtzionario bat izango da Kontratazio Mahaiaren buru, eta Idazkari lanetan Udalbatzaren Idazkariak jardungo du, beti ere Sektore Publikoaren Kontratuen urriaren 30eko 30/2007 Legea partzialki garatzen duen, maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuaren 21.2 artikuluekin zerikusia duen, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen Sektore Publikoen Kontratuaren Legearen Testu Bateginaren Bigarren Xedapen Gehigarriaren 10. puntuan ezarritakoarekin bat etorriz. Mahaia, gutxienez lau bokalek osatuko dute; horien artean egongo da Idazkaria edo bere ordeza, aholkularitza juridikoaren funtzioa esleituta duen organoaren titularra, eta Kontu hartzailea; baita Kontratazio organoak, Udalbatzaren zerbitzura dagoen karrerako funtzionarioen edo lan itunpeko langileen artetik edota Udalbatzaren hautetsien artetik izendatuko dituen beste guztiak ere.

Kontratazio Mahai adieraziko den moduan osatuko da:

- Mahaiaren presidentea: Alkatea, Unai Elkorro Oianguren.

Bokala: Fco. Javier Mendizabal Garate

Bokala: Juan Antonio Martinez de Aguirre Etxabe

Bokala, Saioa Llodio Uribetxeberria.

Bokala, Jose M^a Segovia Canto.

- Elena Gibello Urretabizkaia, Mahaiaren idazkari lanetan jardungo duena.

HAMAIKAGARREN KLAUSULA. Administrazioaren eskumena

Kontratazio organoak, ondorengo eskumenak ditu, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 210 artikuluekin bat etorritik:

- a) Kontratua interpretatzekoa.
- b) Bere betetzeak sortarazten dituen zalantzak argitu eta konpontzekoa.
- c) Interes publikoko arrazoiak tarteko, kontratua aldatzekoa.
- d) Kontratua bertan behera uztea erabakitzea, eta egindakoaren ondorioak zehaztea.

HAMABIGARREN KLAUSULA. Proposamenak irekitzea.

Kontratazio Mahaia proposamenak aurkezteko epea bukatu eta hurrengo ostiralean osatuko da, eguerdiko 12:00etan. "A" kartazala irekiko du eta bertan dagoen administrazio dokumentazioa kalifikatuko du.

Beharrezkoa balitz, Mahaiak, hiru eguneko epea emango du, gehienez ere, lizitatzailerak aurkeztutako agirietan antzemandako, konpon daitezkeen akats edo hutsegiteak zuzentzeko.

Ondoren "C" kartazala, beren ponderazioa balio judizioaren pean duten irizpideak jasoko dituen, ireki eta aztertuko du.

Proposamenak irakurri ondoren, eta haiek Pleguetan ezarritako irizpideak eta ponderazioak kontuan izanik baloratzeko, beharrezko irizpideak txosten guztiak eskatu ahal izango ditu Mahaiak,.

HAMAHIRUGARREN KLAUSULA. Dokumentazioa eskatzea.

Kontratazio Mahaia berriro elkartu ondoren, balio judiziopeko irizpideei atxikitako ponderazioaren berri emango da. Jarraian "B" kartazala irekiko da.

Balio Judiziopeko Ponderazioa behar duten irizpideen balorazioa ("C" kartazala) eta ponderazio automatikoa duten irizpideena ikusirik ("B" kartazala) Kontratazioa Mahaiak eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzailerak proposatuko du.

Kontratazio organoak, ekonomikoki eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzailerari eskatuko dio, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik hasitako

hamar eguneko epean, administrazioko klausula partikularren seigarren pleguan aipatzen diren baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duten agiriak aurkeztea, zerga betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak kitatuta dituela egiaztatuko duten frogagiriekin batera, edo kontratazio organoari baimena eman diezaiola, eskatutakoa egiaztatuko duten agiriak zuzenean eskatzeko. Baita Kontratua gauzatzeko erabiliko dituen bitartekoak egiazki dituela egiaztatuko duten frogagiriak, beti ere azaroaren 14ko 3/2011 Errege dekretu Legegileak onartzen duen Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen Testu bateginaren 64.2 artikuluekin bat etorriz eta egoki den behin betiko bermea eratu izanarenak.

Administrazioarekin Kontratatzeko eskatutako gaitasun eta kaudimen betekizunak proposamenak aurkezteko epea amaten denean frogatuko da.

HAMALAU GARREN KLAUSULA. Behin-betiko bermea

Ekonomikoki onena den eskaintza aurkeztu duen lizitatzailerak, esleipenaren zenbatekoaren %5aren bermea ordaindu duela egiaztatu beharko du, Balio erantsiaren Zerga kenduta, berau aurkezteko eskaera jaso eta hurrengo egunetik hasita hamar laneguneko epean

Berme hori ondorengo eratako batean ordaindu ahal izango da

a) Dirutan edota Zor Publikoko baloreetan ordaindu ahal izango da,, kasu bakoitzean, Lege honen garapen arauetan ezarritako baldintzak betez. Dirua, eta jasotako baloreen ibilgeketaren ziurtagiriak Gordailuen Kutxa Orokorrean utziko dira, edo, Ekonomia eta Ogasun Ordezkaritzen barruan dauden beren sukurtsaletan, Autonomia Erkidegoetako Kutxetan edo establezimendu publiko baliokideetan, edo Lege honen garapen arauak ezarriko duten era eta baldintzetan, ondorioak izan behar dituzten Tokiko Erakunde Kontratugileetan.

b) Espainian jarduteko baimena duten, banku, kutxa, kreditu kooperatiba, kreditu finantza establezimenduak eta elkarrekiko bermeko elkarteren batek, Lege honen garapen arauak ezarriko dituzten era eta baldintzetan emandako abalaren bitartez; abal hori aurreko a) letran adierazi diren establezimenduetan utzi beharko da.

Lege honen garapen arauak ezarriko dituzten era eta baldintzetan, sektorean jarduteko baimena duen aseguru etxe batekin egindako, Kauzio aseguru-

kontratuaren bitartez. Aseguruaren ziurtagiria, aurreko a) letran adierazi diren establezimenduetan utzi beharko da.

Bermea ez da itzuli edo bertan behera utziko, berme epea iraungi eta kontratua behar bezala bete arte.

Berme honek, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen Testu Bateginaren 100 artikuluan dauden kontzeptuei erantzungo die eta kontratua amaitzen denetik sei hilabete/urte bete igarota, hartze formala eta likidazioa egin gabe badago eta horretan kontratistak inolako erantzukizunik ez badauka, beste atzerapenik gabe itzuli egingo da, aipatu den 100. artikulua aipatzen dituen erantzukizunak likidatu ondoren.

HAMABOSGARREN KLAUSULA. Kontratua Esleitzea

Eskatutako dokumentazioa jaso ondoren, kontratazio organoak kontratua esleitu egin beharko du, dokumentazioa jaso eta hurrengo bost lanegunetako epean.

Ezingo da lizitazio bat hutsik utzi, Plegu honetan aipatzen diren irizpideekin bat etorritik onargarria den eskaintza edo proposamenik badago.

Esleipena arrazoitu egingo da, hautagai edo lizitatuak jakinaraziko zaie eta horrekin batera, kontratu egilearen perfilean argitaratuko da.

Jakinarazpenak edozein kasutan, kanpoan geratu den lizitatuari edo baztertutako hautagaiari esleipen erabakiaren aurka, arrazoiak errekurtsoa tartekatzen utziko dion beharrezko informazioa edukiko du. Eta bereziki ondorengoak azalduko ditu:

- Baztertutako hautagaiei dagokienez, beren hautagaitza baztertu izanaren arrazoiak azalpen laburra.
- Esleipen prozeduratik kanpo geratu diren lizitatuak dagokienez, beren eskaintza ez onartu izanaren arrazoiak, era laburrean.
- Edozein kasutan, esleipendunaren izena, hautatua izan den esleipenlariaren proposamenak dituen, hautaketarako erabakigarriak

izan diren ezaugarriak eta abantailak, eskaintzak onartu zaizkien gainontzeko lizitatzaileren eskaintzek ez zituztenak.

- Jakinarazpenean eta kontratatzailearen perfilean, haren formalizazioa noiz egingo den adieraziko da.

HAMASEIGARREN KLAUSULA. Kontratua formalizatzea.

Kontratua administrazio agirian formalizatuko da, behin betiko esleipena jakinarazten den egunetik hasitako hamar laneguneko epean. Agiri hori nahikoa izango da edozein erregistro publikoetara sartzeko.

Kontratistak, kontratua eskritura publikoan jaso dadila eskatu ahal izango du, sortutako gastuak bere kontura izanik.

HAMAZAZPIGARREN KLAUSULA. Esleipendunaren eskubideak eta betebeharrak.

Kontratu honen erregimen juridikotik ondorioztatutako betekizun orokorrez gain, kontratistak ondorengo betekizun bereziak edukiko ditu:

A) Kontratistaren ordainketak.

Gauzatutako obraren ziurtagiriak, Obra zuzendariak adierazitako epeetan egingo dira. Ziurtatutako lana, Proiektu Teknikoaren prezioekin bat etorritik baloratuko da eta ziurtagiriek behin behineko izaera edukiko dute, beti, amaierako likidazioan egin daitekeen neurketa eta ziurtatzeari lotuta geratuz; eta ondorioz ez dute esan nahi, ez onartzen direnik ezta aurreikusten dituzten lanak hartzen direnik ere.

Kontratistak, kontratuan aurreikusi baino azkartasun handiagoz egin ditzake lan horiek, obrak, beti ere obra Zuzendaritzaren iritziz hala egitea ez dela komeni adierazten ez den bitartean.

Konturako ordainketak eskatu ahal izango dira, kontratistak idatziz hala eskatzen badu, materialak pilatzeagatik, obrara atxikitako instalazioengatik eta taldeengatik, Sektore Publikoko Kontratuen, urriaren 14eko 3/2011 Legearen 232

artikuluak eta APKLAOren 155etik 157ra bitarteko artikuluek, hori dela eta xedatzen duten eran eta bermeekin.

B) Kontratataren betebeharrak

Kontratu honen erregimen juridikotik ondorioztatutako betekizun orokorrez gain, kontratistak ondorengo betekizun bereziak edukiko ditu:

Lan gizarte mailako betebeharrak. Kontratista behartuta dago Lan, Gizarte Segurantza eta laneko segurtasun prebentzio gaietan indarrean dauden xedapenak betetzera.

— Kontratistak kontratua behar bezala gauzatzeko giza baliabideak eta materialak jarri beharko ditu (azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 64.2 artikulua).

— Kontratistak, azpi-kontratazio suposamenduetarako, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 227 artikuluan aurreikusitako betekizunak bete beharko ditu.

Obrak seinaleztatzea. Kontratistak, obrara sartzeko, lanek hartzen duten guneko zirkulazioa markatzeko, eta lanen bilakaera dela eta arriskutsuak izan daitezkeen puntuak adierazteko beharrezkoak diren seinaleak jarri beharko ditu, bai lanen gunean bertan baita inguruetan ere.

Kontratistak, Laneko Segurtasun eta Osasun Planean jasotako aurreikuspenak bete beharko ditu.

Kontratistari eskatu beharreko gastuak. Kontratataren kontura izango dira, lizitazioaren eta esleipenaren iragarkiaren edo iragarkien gastuak eta zergak, eta indarrean dauden xedapenen arabera aplikaziozkoak diren beste guztiak, haiek adierazitako eran eta zenbatekoagatik. Obra finantzatzen duten Administrazioetako batek hala eskatuko balu, kontratistak bere kontura jarriko ditu obraren kartel iragarleak, ezarriko diren ezaugarriekin.

HEMEZORTZIGARREN KLAUSULA. Lanean, Segurtasun eta Osasun Azterlana.

Kontratua sinatu ondoren, esleipendunak Obraren Laneko Segurtasun eta Osasun Plana egingo du, Proiektuaren Oinarrizko Segurtasun Azterlanari lotuko zaiona, eta bertan Proiektuan dauden aurreikuspenak aztertu, garatu eta osatuko dira.

Plan horri, eta hala badagokio, Kontratatik proposatuko dituen prebentzio-neurri alternatiboen proposamenak erantsiko zaizkio, dagokion justifikazioa teknikoarekin batera; proposamen horiek ezingo dute Azterlanean aurreikusitako babes maila gutxitu.

Plana, obra hasi baino lehen onartu beharko du Udalak, segurtasun eta osasun gaietako Koordinatzailearen edo Obraren Zuzendaritzaren txostena ikusi ondoren (Koordinatzailea izendatzea beharrezkoa ez bada) eta Lan arloko Agintaritzari jakinaraziko zaio. Izapidea bete ondoren, zuinketa akta egingo da eta lanari hasiera emango zaio.

HEMERETZIGARREN KLAUSULA. Prezioen berrikusketa.

Kontratuaren gauzatze epea eta zenbatekoa kontuan izanik ez da prezioen berrikusketarik egingo.

HOGEIGARREN KLAUSULA. Lana hartzea eta Berme epea.

Lanak amaitu ondoren, haiek hartzerakoan kontratuaren arduradunak parte hartuko du, hala badagokio, edo Udalak izendatuko duen bere ordezkari tekniko batek, obren zuzendaritza teknikoaren arduradun batek eta kontratista berak, bere teknikariek lagunduta.

Obrak hartzen direnetik hasitako hiru hilabeteko epean, kontratazio organoak egindako lanen azken ziurtagiria onartu beharko du, kontratistari ordainduko zaiona, kontratuaren likidazioaren kontura.

Lanak egoera onean badaude eta aurreikusitako betekizunekin bat etorritik, Administrazio kontratu egileak izendatu eta bere ordezkari jardungo duen funtzionario

teknikoak, hartutzat emango ditu, dagokion akta jasoz eta berme epeari hasiera emanez.

Obrak hartzeko moduan ez badaude, aktan horrela jasota geratuko da eta haien Zuzendariak antzemandako akatsen berri emango du eta agindu zehatzak emango ditu, akatsak zuzentzeko epe bat ezarriz. Epe hori pasata, kontratistak akatsak zuzendu ez baditu, luzaezina izango den epe berri bat emango zaio edo kontratua bertan behera uztiko du.

Urte beteko berme epea zehazten da, obrak hartzen direnetik hasita.

Berme epe amaitu baino hamabost egun lehenago, obraren zuzendari teknikoak, ofizioaz edota kontratistaren eskariz, obraren egoerari buruzko txostena idatziko du. Txostena aldekoa balitz, kontratistak ez luke obraren gaineko inolako erantzukizunik izango, ezkutuko bizioengatik duen erantzukizuna ez bada, bermea itzuli egingo zaio, kontratua kitatu egingo da eta hala badagokio, ordaintzeke dituen betebeharrak ordainduko ditu, hirurogei eguneko epean. Txostena kontrakoa balitz, eta antzemandako akatsak, obraren gauzatzean izandako akatsengatik balira, ez eraikitakoaren erabileragatik, berme epean zuzendari teknikoak, dagokion aginduak emango dizkio kontratistari eraikitakoa konpon dezan. Horretarako epe bat emango da, eta hark dirauen artean obra arduradunak ez du, berme epearen handitzea dela eta inolako diru-kopururik jasotzeko eskubiderik izango

Berme epea iragan ondoren, obrak hartzen direnetik hasitako hamabost urteko epean kontratista berak erantzun beharko die kalte-galerei, obra, eraikuntzan leudekeen bizio ezkutuegatik hondatzen bada eta hondatze hori bere eruz (kontratua ez-betetzeagatik) ematen bada.

HOGIITA BATGARREN KLAUSULA. Kontratua Burutzea

Obren kontratua, bigarren zuinketa aktarekin eta lanei hasiera emanda, hasiko da gauzatzen. Hori dela eta, kontratuan zehaztutako epean, sinatzen denetik hasi eta hilabete baino luzeagoa izango ez dena, salbuespenezko kasurik ez bada, obraren arduraren Administrazioaren zerbitzuak, obra proiektuaren onarpena dela eta egindako zuinketa egiaztatuko du kontratistaren aurrean, emaitzaren bigarren akta jasoz. Akta alde biek sinatuko dute eta ale bat kontratua egin zuen organora bidaliko da.

Obrak, Administrazioiko Klausula Partikular hauetan jasotako klausulak eta kontratuaren oinarria den proiektua zehatz-mehatz betez egingo dira, obren Zuzendari teknikoak, eta bere kasuan, kontratuaren arduradunak, bakoitzak bere arloan, kontratistari, proiektuaren interpretazio teknikoa tarteko emandako aginduekin bat etorritik

Kontratista behartua dago kontratua ezarritako epean betetzera, nahiz osoan nahiz ondorengo zatikako epeetan ere.

Kontratista berandutzan erortzen bada, ez du Administrazioaren alde aurreko jakinarazpenik izango-

HOGIITA BIGARREN KLAUSULA. Fakturak

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren Hogeita Hamahirugarren Xedapen Gehigarriarekin bat etorritik, Kontratistak, egindako lanengatik egin duen faktura aurkeztu beharko du dagokion administrazio-erregistroaren aurrean eta handik fakturaren tramitazioa dagokion organo edo unitate administratibora igorriko da.

Fakturan, Herri Administrazioetako Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duena urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 72. artikuluan ezarritako datu eta betekizunez gain, aipatutako Hogeita Hamahirugarren Xedapen Gehigarriaren bigarren atalean aurreikusitakoak azaldu beharko dira.

- a) a) Kontratazio organoa Tokiko Gobernu Junta dela.
- b) b) Kontabilitate publiko alorrean konpetentziak dituen administrazio organoa Kontuhartzailatza dela.
- c) c) hartzailea kontuhartzailatza departamendua dela.

HOGIITA HIRUGARREN KLAUSULA. Ez betetzeagatiko zigorrak.

A) KONTRATUA BURUTZEKO EPEAK DIRELA ETA:

Kontratatik, bere erruagatik, kontratua burutzeko epe osoa edo epe partzialak igarotakoan burutu gabe badu kontratua, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera utzi eta bermea bereganatzea, edo zigorrak jartzea lanak burutu arte igarotzen den egun bakoitzeko, kontratuaren prezioaren 1000 euroko 0,20ko proportzioan.

Atzerapenagatik zigorren guztizko zenbatekoak kontratuaren prezioaren 100eko 5aren multiploren bat jotzen duen bakoitzean, kontratazio-organoak ahalmena izango du kontratua bertan behera uzteko edo zigor gehiago ezarri eta burutzapenean aurrera egin dadila erabakitzeke.

B) PRESTAZIOEN BURUTZAPEN PARTZIALA DELA ETA

Kontratatik, bere erruagatik, kontratuko prestazioen burutzapen partziala epean bukatzen ez badu, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera uztea edo Kontratuaren prezio osoaren 100eko 10aren baliokidea izango den zigorra ezartzea

Prestazioa era kaskarrean gauzatuko balitz, Administrazioak, kontratuaren aurrekontuaren %10aren baliokidea izango den zigorra ezarri ahal izango du.

HOGIITA LAUGARREN KLAUSULA. Kontratu Bertan behera uztea

Kontratu bertan behera uzteko arrazoiak, Plegu honetan eta azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 223 eta 237 artikuluetan zehazten direnak izango dira.

Kontratu, kontratistaren erruz bertan behera geratzen bada, behin betiko bermea bahitu egingo da, Administrazioari sortutako, bermearen zenbatekoa baino handiagoak diren kalte-ordainak ordaintzea kaltetu gabe.

HOGIITA BOSGARREN KLAUSULA. Kontratuaren Erregimen Juridikoa

Plegu edo Orri hauen arabera egindako kontratua administrazio-mailakoa izango da, eta bere gauzatze, esleipen, ondorio eta iraungitzeari dagokionez

Pleguetan ezarritakoak arautuko du eta kontratuan bertan zehaztu ez den guztiari dagokionez, ondoko arautegia aplikatuko da: azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategina, Sektore Publikoaren Kontratuen, urriaren 30eko 30/2007 Legea zati batean garatzen duen, maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretua, eta urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua, Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra onartzen duena, Sektore Publikoko Kontratuen 30/2007 legearen aurka ez doan guztian eta indarrean badago 817/2009 ED indarrean sartu ondoren; osagarri gisa, zuzenbide administrazioko gainontzeko arauak aplikatuko dira eta haiek ezean zuzenbide pribatuko arauak.

Kontratutik sortzen diren auziak administrazioko auzigaietarako jurisdikzioaren menpe geratuko dira, azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretu Legegileak onartzen duen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 21.1 artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz.

Aretxabaletan 20__(e)koren..... (e) an

ALKATEA

Sinatuta: : _____.

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES
PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PREVISTAS EN EL PROYECTO DE
ESTABILIZACION DE DOS TALUDES DEL SECTOR S-2 B EN
ARETXABALETA**

CLÁUSULA PRIMERA. Objeto y Calificación

El objeto del contrato es la realización de las obras previstas en el proyecto de estabilización de dos taludes del Sector 2B, en Aretxabaleta.

El contrato definido tiene la calificación de contrato administrativo de obras tal y como establece el artículo 6 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

CLÁUSULA SEGUNDA. Procedimiento de Selección y Adjudicación

La forma de adjudicación del contrato de obras previstas en el proyecto de estabilización de dos taludes del sector S-2 B, será el procedimiento abierto, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato, de acuerdo con el artículo 157 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa deberá de atenderse a varios criterios directamente vinculados al objeto del contrato, de conformidad con el artículo 150.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, y con la cláusula décima de este Pliego.

CLÁUSULA TERCERA. El Perfil de Contratante

Con el fin de asegurar la transparencia y el acceso público a la información relativa a su actividad contractual, y sin perjuicio de la utilización de otros medios

de publicidad, este Ayuntamiento cuenta con el Perfil de Contratante al que se tendrá acceso según las especificaciones que se regulan en la página web siguiente: www.aretxabaleta.eus.

CLÁUSULA CUARTA. Importe del Contrato

El importe del presente contrato asciende a la cuantía de 305.201,77 euros al que se adicionará el Impuesto sobre el Valor Añadido por valor de 64.092,37 euros, lo que supone un total de 369.294,14 euros.

El importe se abonará con cargo a la aplicación presupuestaria del vigente Presupuesto Municipal; existiendo crédito suficiente hasta el importe aprobado por el Ayuntamiento, quedando acreditada la plena disponibilidad de las siguientes aportaciones que permiten financiar el contrato.

CLÁUSULA QUINTA. Duración del Contrato

La duración del contrato de obras de previstas en el proyecto de estabilización de dos taludes del sector S-2b será de cuatro meses.

La ejecución del contrato de obras comenzará con el acta de comprobación del replanteo en el plazo de un mes desde la fecha de formalización del contrato.

CLÁUSULA SEXTA. Acreditación de la Aptitud para Contratar

ACREDITACIÓN DE LA APTITUD PARA CONTRATAR.

Podrán presentar ofertas las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en prohibiciones para contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica.

1º.- Documentos acreditativos de la capacidad de obrar:

a) La capacidad de obrar se acreditará mediante Documento Nacional de Identidad, cuando se trate de empresarios individuales. Los empresarios que fueren personas jurídicas acreditarán su capacidad de obrar mediante la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

Además, junto con la escritura o documento de constitución, y de modificación en su caso, deberá aportarse copia simple de las hojas de la escritura donde conste el objeto y denominación de la entidad.

b) Los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea acreditarán su capacidad por su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, en los términos que se establezcan reglamentariamente, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.

c) Los demás empresarios extranjeros lo acreditarán con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa.

d) Si varios empresarios acuden a la licitación constituyendo una unión temporal, cada uno de ellos deberá acreditar su personalidad y capacidad, indicando los nombres y circunstancias de los empresarios que la suscriban, la participación de cada uno de ellos, así como el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal de empresas en caso de resultar adjudicatarios del contrato, y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar las empresas para cobros y pagos de cuantía significativa.

2º.- Documentos acreditativos de la representación: Cuando la solicitud y, en su caso, la proposición no aparezca firmada por los licitadores deberá incluirse el poder otorgado a favor de quien o quienes suscriban la proposición junto con una copia auténtica del Documento Nacional de Identidad del o los apoderados.

La aportación de la mera diligencia de bastanteo del documento de apoderamiento podrá suplir la aportación de éste, así como la de la escritura de constitución, y de modificación en su caso, de la entidad licitadora (artículo 53.d) LRJPAC). En caso contrario deberá aportarse, junto con el documento de apoderamiento, copia simple de las hojas del mismo donde conste la denominación del representante y el ámbito de sus facultades.

3º.- La prueba, por parte de los empresarios, de la no concurrencia de alguna de las prohibiciones para contratar reguladas en el artículo 60 TRLCSP así como la manifestación expresa de encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, podrá realizarse:

a) Mediante testimonio judicial o certificación administrativa, según los casos, y cuando dicho documento no pueda ser expedido por la autoridad competente, podrá ser sustituido por una declaración responsable.

b) Cuando se trate de empresas de Estados miembros de la Unión Europea y esta posibilidad esté prevista en la legislación del Estado respectivo, podrá también sustituirse por una declaración responsable, otorgada ante una autoridad judicial.

d) Las empresas comunitarias, no españolas, podrán acreditar que no están incurso en prohibición de contratar mediante los certificados de clasificación o documentos similares que acrediten su inscripción en listas oficiales de empresarios autorizados para contratar establecidas por los Estados miembros de la Unión Europea o mediante certificación emitida por organismos que respondan a las normas europeas de certificación expedidas de conformidad con la legislación del Estado miembro en que esté establecido el empresario. Dichos documentos deberán indicar las referencias que hayan permitido la inscripción del empresario en la lista o la expedición de la certificación, así como la clasificación obtenida.

4º.- Documentos que acrediten la solvencia del empresario:

4.1 La **solvencia económica y financiera** del empresario se acreditará de la siguiente forma:

Volumen anual de negocios en el ámbito del contrato por importe igual o superior a 457.802,65 euros IVA excluido. El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

4.2. En el presente contrato, la **solvencia técnica** del empresario se acreditará de la siguiente forma:

Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de las obras.

CLÁUSULA SÉPTIMA. Obligaciones lingüísticas

Este contrato se halla sujeto al régimen de doble oficialidad lingüística establecido por el Estatuto de Autonomía del País Vasco en su artículo 6º y regulado por la Ley 10/1982, de 24 de noviembre, básica de normalización del uso del euskera, y por la normativa que la desarrolla, entre otras, por el Decreto 86/1997, de 15 de abril, por el que se regula el proceso de normalización del uso del euskera en las administraciones públicas de la CAPV, y por los criterios

lingüísticos establecidos en el "Plan de Uso del Euskera del Ayuntamiento de Aretxabaleta (2013-2017)".

En consecuencia, los rótulos, avisos, señalizaciones y comunicaciones de carácter general que se coloquen con motivo de la obra, se harán mediante pictogramas, acompañados de un mensaje explicativo en euskera. Si no resulta posible hacerlo mediante un pictograma, se harán en euskera cuando se trate de mensajes conocidos y comprensibles. Si los dos casos anteriores no son posibles, se harán de forma bilingüe, dando prioridad al euskera, previa conformidad de la administración.

Además, las relaciones tanto escritas como orales que pueda tener la empresa adjudicataria con el ayuntamiento (contratos, facturas, informes, reuniones, consultas, etc.) se ajustarán a la lengua de trabajo de este último, y por lo tanto, serán en euskera o, en el caso de que así se apruebe, en ambas lenguas

Atendiendo a lo señalado por el art. 52 y 222 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), la unidad administrativa promotora del contrato será responsable de hacer un seguimiento del cumplimiento de los requerimientos lingüísticos establecidos en él, de modo análogo al seguimiento del resto de condiciones y en plazos similares, dando cuenta de ello al Servicio de Euskera, quien dará su aprobación o propondrá medidas correctoras.

Los requerimientos lingüísticos que se recogen en este pliego de condiciones constituyen una obligación esencial del contrato a los efectos del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, y su incumplimiento puede tener consecuencias idénticas al del resto de condiciones, es decir, la aplicación de penalidades o su resolución.

CLÁUSULA OCTAVA. Presentación de Proposiciones y Documentación Administrativa

Las ofertas se presentarán en el Ayuntamiento C/Otalora, en horario de atención al público, dentro del plazo de veintiséis contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Gipuzkoa y en el Perfil de contratante.

Las proposiciones podrán presentarse, por correo, por telefax, o por medios electrónicos, informáticos o telemáticos, en cualquiera de los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Cuando las proposiciones se envíen por correo, el empresario deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante télex, fax o telegrama en el mismo día, consignándose el número del expediente, título completo del objeto del contrato y nombre del licitador.

La acreditación de la recepción del referido télex, fax o telegrama se efectuará mediante diligencia extendida en el mismo por el Secretario municipal. Sin la concurrencia de ambos requisitos, no será admitida la proposición si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad a la fecha de terminación del plazo señalado en el anuncio de licitación. En todo caso, transcurridos diez días siguientes a esa fecha sin que se haya recibido la documentación, esta no será admitida.

Los medios electrónicos, informáticos y telemáticos utilizables deberán cumplir, además, los requisitos establecidos en la disposición adicional decimosexta del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurara en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

La presentación de una proposición supone la aceptación incondicionada por el empresario de las cláusulas del presente Pliego.

Las proposiciones para tomar parte en la licitación se presentarán en tres sobres cerrados, firmados por el licitador y con indicación del domicilio a efectos de notificaciones, en los que se hará constar la denominación del sobre y la leyenda «Proposición para licitar a la contratación de obras previstas en el proyecto complementario de urbanización del Sector S-2B». La denominación de los sobres es la siguiente:

- **Sobre «A»:** Documentación Administrativa.
- **Sobre «B»:** Proposición Económica y Documentación Cuantificable de Forma Automática.
- **Sobre «C»:** Documentación cuya Ponderación Depende de un Juicio de Valor.

Los documentos a incluir en cada sobre deberán ser originales o copias autenticadas, conforme a la Legislación en vigor.

Dentro de cada sobre, se incluirán los siguientes documentos así como una relación numerada de los mismos:

**SOBRE «A»
DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA**

a) Declaración Responsable del licitador indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.

Se presentará conforme al siguiente modelo:

«MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D. _____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____, c/ _____, n.º ____, con DNI n.º _____, en representación de la Entidad _____, con CIF n.º _____, a efectos de su participación en la licitación para la ejecución de las obras previstas en el proyecto de estabilización de dos taludes del sector S-2B.

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

PRIMERO. Que se dispone a participar en la contratación de las obras previstas en el proyecto complementario de estabilización de dos taludes del sector S-2B.

SEGUNDO. Que cumple con todos los requisitos previos exigidos por el apartado primero del artículo 146 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público para ser adjudicatario del contrato de obras consistente en la

ejecución de las obras previstas en el proyecto de estabilización de dos taludes del sector S-2B en Aretxabaleta.

- Que posee personalidad jurídica y, en su caso, representación.
- Que cuenta con los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional.
- Que no está incurso en una prohibición para contratar de las recogidas en el artículo 60 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y se halla al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.
- Que se somete a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador. (En el caso de empresas extranjeras)
- Que la dirección de correo electrónico en que efectuar notificaciones es _____.

TERCERO. Que se compromete a acreditar la posesión y validez de los documentos a que se hace referencia en el apartado segundo de esta declaración, en caso de que sea propuesto como adjudicatario del contrato o en cualquier momento en que sea requerido para ello.

Y para que conste, firmo la presente declaración.

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Firma del declarante,

Fdo.: _____»

SOBRE «B»
PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE
FORMA AUTOMÁTICA.

Proposición económica.

Se presentará conforme al siguiente modelo:

«D. _____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____, c/ _____, n.º _____, con DNI n.º _____, en representación de la Entidad _____, con CIF n.º _____, enterado del expediente para la contratación de las obras previstas en el proyecto de estabilización de dos taludes del Sector S-2B por procedimiento abierto oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación, anunciado en el *Boletín Oficial de la Gipuzkoa*, de fecha _____, y en el Perfil de contratante, hago constar que conozco el Pliego que sirve de base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte de la licitación y comprometiéndome a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de _____ euros y _____ euros correspondientes al Impuesto sobre el Valor Añadido.

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Firma del licitador,

Fdo.: _____».

SOBRE «C»

DOCUMENTACIÓN PONDERABLE A TRAVÉS DE JUICIOS DE VALOR

Incluirá aquellos documentos que sean precisos para la valoración de los criterios que dependan de un juicio de valor.

Propuesta Técnica de ejecución de las obras hasta 50 puntos.

CLÁUSULA NOVENA. Criterios de Adjudicación

Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa se atenderá a varios criterios de adjudicación.

El precio se valorará hasta 50 puntos y se otorgarán de acuerdo a las siguientes pautas:

- Para bajas de licitación, entre 0 y 15%, la puntuación será 3 veces la baja porcentual ofertada.

- Si existieran bajas superiores al 15%, la puntuación máxima de 50 puntos la obtendría la oferta con mayor baja porcentual y el resto de las ofertas con baja superior al 15% obtendrían puntuación mediante la interpolación lineal entre ambos puntos.

En la propuesta técnica se valorarán los conceptos siguientes:

Memoria incluyendo la metodología y/o métodos constructivos que el licitador propone para la ejecución de los trabajos descritos en el proyecto. Hasta 25 puntos.

Programa de trabajo en el que se detalla el dimensionamiento de los equipos humanos y materiales destinados en cada tajo, sus rendimientos y, en consecuencia, los tiempos asignados a cada actividad. Se valorará la reducción de plazo, siempre y cuando esté justificada en el plan de trabajo y con los rendimientos previstos. Hasta 25 puntos.

Las propuestas que no superen una puntuación mínima de 25 puntos en la propuesta técnica, serán excluidos de la licitación.

CLÁUSULA DÉCIMA. Mesa de Contratación

La Mesa de Contratación, de acuerdo con lo establecido en el punto 10 de la Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en relación con el artículo 21.2 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público estará presidida por un miembro de la Corporación o un funcionario de la misma y actuará como Secretario un funcionario de la Corporación. Formarán parte de ella, **al menos cuatro vocales**, entre los cuales estará el Secretario o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuida la función de asesoramiento jurídico, y el Interventor, así como aquellos otros que se designen por el órgano de contratación entre el personal funcionario de carrera o personal laboral al servicio de la Corporación, o miembros electos de la misma.

Conforman la Mesa de Contratación los siguientes miembros:

- D. Unai Elkoro Oianguren, que actuará como Presidente de la Mesa.
- D. Fco. Javier Mendizabal Garate, Vocal.

- D. Juan Antonio Mtnez de Agirre Etxabe, Vocal.
- Dña. Saioa Llodio Uribeetxebarria. Vocal.
- Dña. Elena Gibello Urretabizkaia, que actuará como Secretaria de la Mesa.

CLÁUSULA UNDÉCIMA. Prerrogativas de la Administración

El órgano de contratación, de conformidad con el artículo 210 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, ostenta las siguientes prerrogativas:

- a) Interpretación del contrato.
- b) Resolución de las dudas que ofrezca su cumplimiento.
- c) Modificación del contrato por razones de interés público.
- d) Acordar la resolución del contrato y determinar los efectos de ésta.

CLÁUSULA DUODÉCIMA. Apertura de Proposiciones

La Mesa de Contratación se constituirá el viernes siguiente a la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 12:00 horas, procederá a la apertura de los Sobres «A» y calificará la documentación administrativa contenida en los mismos.

Si fuera necesario, la Mesa concederá un plazo no superior a tres días para que el licitador corrija los defectos u omisiones subsanables observados en la documentación presentada.

Posteriormente, procederá a la apertura y examen de los sobres «C», que contienen los criterios cuya ponderación dependen de un juicio de valor.

Tras la lectura de dichas proposiciones, la Mesa podrá solicitar cuantos informes técnicos considere precisos, para la valoración de las mismas con arreglo a los criterios y a las ponderaciones establecidas en este Pliego.

CLÁUSULA DÉCIMOTERCERA. Requerimiento de Documentación

Reunida de nuevo la Mesa de Contratación, se dará a conocer la ponderación asignada a los criterios dependientes de un juicio de valor. A continuación se procederá a la apertura de los sobres «B».

A la vista de la valoración de los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor (Sobre «C») y de los criterios cuya ponderación es automática (Sobre «B»), la Mesa de Contratación propondrá al licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa.

El órgano de contratación requerirá al licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos previos a que hace referencia la cláusula sexta del presente pliego de cláusulas administrativas particulares, así como de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello, de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, y de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente.

El momento decisivo para apreciar la concurrencia de los requisitos de capacidad y solvencia exigidos para contratar con la Administración será el de la finalización del plazo de presentación de las proposiciones.

CLÁUSULA DECIMOCUARTA. Garantía Definitiva

El licitador que hubiera presentado la oferta económicamente más ventajosa deberá acreditar la constitución de la garantía de un 5% del importe de adjudicación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento para su presentación.

Esta garantía podrá prestarse en alguna de las siguientes formas:

a) En efectivo o en valores de Deuda Pública, con sujeción, en cada caso, a las condiciones establecidas en las normas de desarrollo de esta Ley. El efectivo y los certificados de inmovilización de los valores anotados se depositarán en la Caja General de Depósitos o en sus sucursales encuadradas en las Delegaciones de Economía y Hacienda, o en las Cajas o establecimientos públicos equivalentes de las Comunidades Autónomas o Entidades locales contratantes ante las que deban

surtir efectos, en la forma y con las condiciones que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

b) Mediante aval, prestado en la forma y condiciones que establezcan las normas de desarrollo de esta Ley, por alguno de los bancos, cajas de ahorros, cooperativas de crédito, establecimientos financieros de crédito y sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España, que deberá depositarse en los establecimientos señalados en la letra a) anterior.

c) Mediante contrato de seguro de caución, celebrado en la forma y condiciones que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan, con una entidad aseguradora autorizada para operar en el ramo. El certificado del seguro deberá entregarse en los establecimientos señalados en la letra a anterior.

La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato.

Esta garantía responderá a los conceptos incluidos en el artículo 100 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, y transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato, sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá, sin más demora, a su devolución o cancelación una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el citado artículo 100.

CLÁUSULA DECIMOQUINTA. Adjudicación del Contrato

Recibida la documentación solicitada, el órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación.

En ningún caso podrá declararse desierta una licitación cuando exija alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.

La adjudicación deberá ser motivada se notificará a los candidatos o licitadores y, simultáneamente, se publicará en el perfil de contratante.

La notificación deberá contener, en todo caso, la información necesaria que permita al licitador excluido o candidato descartado interponer recurso suficientemente fundado contra la decisión de adjudicación. En particular expresará los siguientes extremos:

- En relación con los candidatos descartados, la exposición resumida de las razones por las que se haya desestimado su candidatura.
- Con respecto de los licitadores excluidos del procedimiento de adjudicación también en forma resumida, las razones por las que no se haya admitido su oferta.
- En todo caso, el nombre del adjudicatario, las características y ventajas de la proposición del adjudicatario determinantes de que haya sido seleccionada la oferta de éste con preferencia a las que hayan presentado los restantes licitadores cuyas ofertas hayan sido admitidas.
- En la notificación y en el perfil de contratante se indicará el plazo en que debe procederse a su formalización.

CLÁUSULA DECIMOSEXTA. Formalización del Contrato

La formalización del contrato en documento administrativo se efectuará dentro de los quince días hábiles siguientes a contar desde la fecha de la notificación de la adjudicación; constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público.

El contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos.

CLÁUSULA DECIMOSEPTIMA. Derechos y Obligaciones del Adjudicatario

Además de las obligaciones generales derivadas del régimen jurídico del presente contrato, son obligaciones específicas del contratista las siguientes:

A) Abonos al contratista.

La expedición de las certificaciones de la obra ejecutada se efectuará en los plazos que señale el Director de obra. La obra certificada se valorará con arreglo a los precios del Proyecto Técnico y las certificaciones tendrán siempre carácter provisional, quedando sujetas a la medición y certificación que pueda hacerse en la liquidación final, no suponiendo, por tanto, ni aprobación ni recepción de las obras que comprendan.

El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la necesaria para ejecutar las obras en el plazo contractual, salvo que a juicio de la Dirección de las obras existiesen razones para estimarlo inconveniente.

Se podrán verificar abonos a cuenta, previa petición escrita del contratista por acopios de materiales, instalaciones y equipos adscritos a la obra, en la forma y con las garantías que, a tal efecto, determinan el artículo 232 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre y artículos 155 a 157 del RGLCAP.

B) Obligaciones del contratista.

Además de las obligaciones generales derivadas del régimen jurídico del presente contrato, son obligaciones específicas del contratista las siguientes:

— Obligaciones laborales y sociales. El contratista está obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de prevención de riesgos laborales.

— El contratista está obligado a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello (artículo 64.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre).

— El contratista está obligado al cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 227 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, para los supuestos de subcontratación.

— Señalización de las obras. El contratista está obligado a instalar a su costa, las señalizaciones precisas para indicar el acceso a la obra, la circulación en

la zona que ocupan los trabajos y los puntos de posible peligro debidos a la marcha de aquellos, tanto en dicha zona como en sus lindes e inmediaciones.

— El contratista deberá cumplir las previsiones recogidas en el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo.

— Gastos exigibles al contratista. Son de cuenta del contratista, los gastos e impuestos del anuncio o anuncios de licitación y adjudicación, así como cualesquiera otros que resulten de aplicación, según las disposiciones vigentes en la forma y cuantía que éstas señalen. En caso de que lo exija alguna de las Administraciones que financia la obra, el contratista instalará a su costa carteles de identificación de la obra, con las características que se establezcan.

CLÁUSULA DECIMOCTAVA. Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo

Formalizado el contrato el adjudicatario elaborará un Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Obra, ajustado al Estudio de Seguridad y Salud del Proyecto, en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en estos.

En dicho Plan se incluirán, en su caso, las propuestas de medidas alternativas de prevención que el Contratista proponga con la correspondiente justificación técnica, que no podrán implicar disminución del nivel de protección previsto en el Estudio.

El Plan será aprobado por el Ayuntamiento, antes del inicio de la obra, previo informe del Coordinador en materia de seguridad y salud o de la Dirección facultativa de la Obra, si no fuera preceptivo designar Coordinador, y se comunicará a la Autoridad Laboral. Efectuado este trámite se procederá al acta de replanteo e inicio de la obra.

CLÁUSULA DECIMONOVENA. Revisión de Precios

Dado el plazo de ejecución del contrato y su cuantía, en este caso no ha lugar la revisión de precios.

CLÁUSULA VIGESIMA. Recepción y Plazo de Garantía

A la recepción de las obras a su terminación concurrirá el responsable del contrato, si se hubiese nombrado, o un facultativo designado por la Administración representante de ésta, el facultativo encargado de la dirección de las obras y el contratista asistido, si lo estima oportuno, de su facultativo.

Dentro del plazo de tres meses contados a partir de la recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista a cuenta de la liquidación del contrato.

Si se encuentran las obras en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas, el funcionario técnico designado por la Administración contratante y representante de ésta, las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta y comenzando entonces el plazo de garantía.

Cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas se hará constar así en el acta y el Director de las mismas señalará los defectos observados y detallará las instrucciones precisas fijando un plazo para remediar aquéllos. Si transcurrido dicho plazo el contratista no lo hubiere efectuado, podrá concedérsele otro nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato.

Se establece un plazo de garantía de un año a contar desde la fecha de recepción de las obras.

Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo de la obra, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si éste fuera favorable, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad, salvo responsabilidad por vicios ocultos, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y, en su caso, al pago de las obligaciones pendientes que deberá efectuarse en el plazo de sesenta días. En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se debiesen a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía, el director facultativo procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.

Si la obra se arruina con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, debido al incumplimiento del contrato por parte del contratista, responderá éste de los daños y perjuicios que se manifiesten durante un plazo de quince años a contar desde la recepción.

CLÁUSULA VIGÉSIMOPRIMERA. Ejecución del Contrato

La ejecución del contrato de obras comenzará con la segunda acta de comprobación del replanteo e inicio de las obras. A tales efectos, dentro del plazo que se consigne en el contrato que no podrá ser superior a un mes desde la fecha de su formalización salvo casos excepcionales justificados, el servicio de la Administración encargada de las obras procederá, en presencia del contratista, a efectuar la comprobación del replanteo hecho con ocasión de la aprobación del Proyecto de obras, extendiéndose esta segunda acta del resultado que será firmada por ambas partes interesadas, remitiéndose un ejemplar de la misma al órgano que celebró el contrato.

Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y al proyecto que sirve de base al contrato y conforme a las instrucciones que en interpretación técnica de éste dieren al contratista el Director facultativo de las obras, en los ámbitos de su respectiva competencia.

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

La constitución en mora del contratista no precisará intimación previa por parte de la Administración.

CLÁUSULA VIGESIMOSEGUNDA. Facturas

Conforme a la Disposición Adicional Trigésimo Tercera del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, el contratista tendrá obligación de presentar la factura que haya expedido por los bienes entregados ante el correspondiente registro administrativo a efectos de su remisión al órgano administrativo o unidad a quien corresponda la tramitación de la misma.

En la factura se incluirán, además de los datos y requisitos establecidos en el artículo 72 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, los siguientes extremos previstos en el apartado segundo de la citada Disposición Adicional Trigésimo Tercera.

- a) Que el órgano de contratación es la Junta de Gobierno Local.
- b) Que el órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública es el Departamento de Intervención.
- c) Que el destinatario es el Departamento de Intervención.

CLÁUSULA VIGESIMOTERCERA. Penalidades por Incumplimiento

A) DE LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Si el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto del cumplimiento del plazo de ejecución del contrato, tanto del plazo total como, en su caso, de los plazos parciales, la Administración podrá optar indistintamente por la resolución del mismo, con pérdida de la garantía, o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción 0,20 por cada 1.000 euros del precio del contrato.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen, un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, el Órgano de Contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

B) DE LA EJECUCIÓN PARCIAL DE LAS PRESTACIONES

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, indistintamente, por su resolución o por la imposición de una penalidad equivalente al 10 por 100 del precio total del contrato.

En caso de cumplimiento defectuoso de la prestación, la Administración podrá imponer una penalidad equivalente al 10% del presupuesto del contrato.

CLÁUSULA VIGESIMOCUARTA. Resolución del Contrato

La resolución del contrato tendrá lugar en los supuestos que se señalan en este Pliego y en los fijados en los artículos 223 y 237 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, y se acordará por el órgano de contratación, de oficio o a instancia del contratista.

Cuando el contrato se resuelva por culpa del contratista, se incautará la garantía definitiva, sin perjuicio de la indemnización por los daños y perjuicios originados a la Administración, en lo que excedan del importe de la garantía.

CLÁUSULA VIGESIMOQUINTA. Régimen Jurídico del Contrato

Este contrato tiene carácter administrativo y su preparación, adjudicación, efectos y extinción se regirá por lo establecido en este Pliego, y para lo no previsto en él, será de aplicación el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en todo lo que no se oponga a la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y esté vigente tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

El Orden Jurisdiccional Contencioso-Administrativo será el competente para resolver las controversias que surjan entre las partes en el presente contrato de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

En _____, a _____ de _____ de 20____.

El Alcalde,

Fdo. : _____.